

# **Bebauungsplan Altona-Altstadt 60 – Neue Große Bergstraße**

## **Wie geht es weiter?**

### **Öffentliche Auslegung**

Der Bebauungsplanentwurf Altona-Altstadt 60 – Neue Große Bergstraße wird vom 13.07.2015 bis 21.08.2015 im Fachamt für Stadt- und Landschaftsplanung des Bezirksamtes Altona (Technisches Rathaus, Jessenstraße 1-3, 5.Obergeschoss) zu den Geschäftszeiten von 9.00 Uhr – 17.00 Uhr öffentlich ausgelegt. Für die Dauer der Auslegung haben alle Bürgerinnen und Bürger die Möglichkeit, den Planentwurf einzusehen und sich erläutern zu lassen. Sie können eine Stellungnahme zu Protokoll geben oder schriftlich einreichen.

Neben dem Bebauungsplan, der dazugehörigen Begründung und Verordnung können folgende umweltrelevanten Fachgutachten eingesehen werden:

- 1) Luftschadstoffuntersuchung (Stand: 18.12.2013)
- 2) Lärmgutachten (Stand: 28.11.2013)

### **Behandlung der Stellungnahmen und Einwände**

Alle Stellungnahmen werden durch das Fachamt für Stadt- und Landschaftsplanung des Bezirksamtes Altona geprüft und mit dem Planungsausschuss der Bezirksversammlung Altona abgestimmt und abgewogen. Führt die Berücksichtigung einer fristgerecht eingegangenen Stellungnahme zu wesentlichen Änderungen des Plans, kann eine erneute Öffentliche Auslegung erforderlich werden. Ist dies nicht der Fall und trägt der Planungsausschuss der Bezirksversammlung Altona die Inhalte des Bebauungsplanes mit, wird der Entwurf mit den vorgebrachten Stellungnahmen der Bezirksversammlung zur Beschlussfassung vorgelegt.

### **Feststellung des Bebauungsplans**

Nach Beschlussfassung durch die Bezirksversammlung wird der Bebauungsplan von der Bezirksamtsleiterin festgestellt und tritt nach der Veröffentlichung in Kraft. Zum Bebauungsplan zählen eine Planzeichnung sowie eine dazu gehörige Verordnung mit textlichen Festsetzungen. Nicht Teil des rechtskräftigen Bebauungsplanes ist eine Begründung, die in schriftlicher Form den Bebauungsplan erläutert. Die Bürgerinnen und Bürger, die im Rahmen der Öffentlichen Auslegung fristgerecht Stellungnahmen abgegeben haben, erhalten eine schriftliche Mitteilung über das Prüfergebnis ihrer Stellungnahmen.

Haben Sie weitere Fragen, dann wenden Sie sich bitte an das:

Bezirksamt Altona  
Dezernat für Wirtschaft, Bauen und Umwelt  
Fachamt für Stadt- und Landschaftsplanung  
22767 Hamburg, Jessenstraße 1-3

Abteilung Bebauungsplanung:  
Frau Freitag  
Tel.: 040 - 42811-6047  
[Nancy.Freitag@Altona.Hamburg.de](mailto:Nancy.Freitag@Altona.Hamburg.de)

Abteilung Landschaftsplanung:  
Herr Landgraf  
Tel.: 040 – 42811-6010  
[Stefan.Landgraf@Altona.Hamburg.de](mailto:Stefan.Landgraf@Altona.Hamburg.de)