



# Freie und Hansestadt Hamburg

## Bezirksversammlung Altona

A/BVG/60.02-6

Drucksachen-Nr. XIX-1213  
16.03.2012

### Beschlussempfehlung

- öffentlich -

Gremium	am
Planungsausschuss	21.03.2012

#### **Bebauungsplan-Entwurf Altona-Altstadt 56 (Areal West / südlicher Teil)**

Beschlussvorlage des Amtes

Die Vorhabenträger haben dem Bezirksamt Altona/ Fachamt Stadt- und Landschaftsplanung in mehreren Gesprächen ihre Planungen zur südlichen Bebauung des „Areal West“ vorgestellt. Danach sollen die in der Auslobung zum Wettbewerb vorgegebenen Gebäudehöhen von 17,0m ü.NN deutlich überschritten werden (vgl. Anlage zur Drucksache).

Die aktuell vorliegenden Planungen überschreiten mit ca. 22,50m die Vorgaben um ca. 5,50m. Bei Verwirklichung dieser Bauabsichten wären die Elbsichten vom Elbhöhenweg endgültig verbaut.

#### **Petition:**

**Der Planungsausschuss wird um Stellungnahme gebeten.**

#### Anlage/n:

Höhenentwicklung

Bebauungsplan-Entwurf Altona-Altstadt 56

Ansichten

Schnitte